



みんなで運営 みんなで管理

◆理事長あいさつ◆

本年も団地運営にご理解
とご協力、ありがとうございます
ございました。来年も住民の皆
様が安心して快適に暮らせ
る団地づくりに向け、理事
一同努めてまいります。

さて、来年1月より大規
模修繕工事が開始されま
す。この機会に、団地のこ
れからのあり方や将来につ
いて、話し合う時期にきて
いるのではないかと思いま
す。

◆ベランダ片付けのお願い◆

ベランダへの放置物はハ
ト、ネズミ、ゴキブリ等の
発生原因になることがあり
ます。

また、1月より大規模修

繕工事が始まり、ベランダ
は何も置かない状態にする
必要があります。

つきましては、ベランダ
の片付けと清掃のご協力を
お願いいたします。

◆駐車場の抽選会について◆

駐車場の抽選会を3月1
日に行います。

なお、管理費及び停車場
代に滞納がある場合は駐車
場の利用申し込みが
できません。

滞納がある方
は早め
の解消
をお願
いしま
す。



◆ブロック会議を開催 します◆

●日時…令和8年3月8日
(日)

●場所…第一集会所

時間	ブロック	該当号棟
10:00～11:00	A・B	1～7号棟
11:15～12:15	E・F	11・12・13 16～19号棟
13:30～14:30	C・D	8・9・10 14・15号棟

◆万が一の時のための災害対策していただけますか？◆

災害はいつ起きてもおかしくないものです。まずは各自でできる対策を行いましょう。

★最低限3日分の・食べ物・水・生活用品を備えましょう。

★棚・タンス・冷蔵庫などを転倒防止用器具で固定しましょう。

★防災意識を高めるため、防災訓練への参加もおすすめです。

11月16日に立

川市の防災訓練が第五中学校で行われました。

市主催の防災訓練は毎年行われています。ぜひ参加してみてください。



◆テニススコートの利用はお早めに◆

コロナ禍による外出自粛、近年の夏の猛暑も影響し、テニススコートの利用者が激減しています。その結果、テニススコートの維持管理にかかるコストに対して、利用料収入の赤字が続いています。

そこで来年度以降、テニススコートの維持管理を取りやめることを検討しています。

利用券をお持ちの方はお早めの利用をご検討ください。

◆ロボットによる冬季の芝刈りについて◆

冬季のロボットによる芝刈りについて、試験的に月・水・金の週3日の稼働に変更します。

週3日稼働は、12月中旬から翌年2月いっぱいまでを予定しています。

◆自転車購入・買い換えの方へお願い◆

自転車・オートバイの登録はお済みですか？

団地の敷地内に駐輪する自転車等は管理組合へ登録をお願いします。登録の際は、防犯登録番号をメモしてから、管理事務所で手続きをお願いします。

◆団地敷地内には駐車せず来客用駐車場の利用を◆

団地敷地内に駐車している車が散見されます。

団地では来客用駐車場を用意しており、1時間単位で利用ができます。駐車禁止のコーンを移動する手間もかかりません。

敷地内に駐車はせず、来客用駐車場をご利用ください。

詳しくは管理事務所まで。